

「영주시 시세 감면 조례」를 일부 개정함에 있어 그 내용과 취지를 시민에게 알리고, 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2023 년 3 월 14 일

영 주 시



## 영주시 시세 감면 조례 일부개정조례안

### 1. 개정이유

- 가. 일몰기한이 도래한 지방세 감면 사항 중 세제지원이 지속적으로 필요한 분야에 대하여 현행 감면 기한을 연장하고
- 나. 외국인 투자유치 및 지원 활성화를 위한 상위법 개정 사항을 조례에 반영하고자 함.

### 2. 주요내용

- 가. 감면사항 일몰제 적용기한 연장 ⇒ 2025년 12월 31일까지(3년 연장)
  - 1) 문화재에 대한 감면(안 제4조)
  - 2) 지역특산물생산단지에 대한 감면(안 제5조)
  - 3) 농공단지 대체입주자에 대한 감면(안 제7조)
- 나. 외국인 투자유치 지원을 위한 감면 법령 이관사항 반영(안 제6조)
  - 「조세특례제한법」 규정에서 「지방세특례제한법」으로 이관

### 3. 개정조례안 : 붙임 1

### 4. 신·구조문 대비표 : 붙임 2

### 5. 의견제출

이 개정 조례 안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 4월 3일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 영주시장(참조 : 세무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견 (찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명 (단체의 경우는 단체명과 대표자 성명) 주소, 연락처

다. 기타 참고사항 등

※ 보내실 곳

주 소 : 경북 영주시 시청로 1(휴천동 470)

영주시장(참조 : 세무과장)

연락전화 : (054)639-6381, Fax(054)639-6389

<붙임 1>

영주시 조례 제 호

## 영주시 시세 감면 조례 일부개정조례안

영주시 시세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

**제4조** 중 “2022년 12월 31일”을 각각 “2025년 12월 31일”로 한다.

**제5조제1항**을 제목 외의 부분으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분(종전의 제1항) 각 호 외의 부분 중 “2022년 12월 31일”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

**제6조** 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조 제1항(종전의 제목 외의 부분) 각 호 외의 부분 중 “감면된”을 “법으로 정하는 감면된”으로 하며, 같은 조 제1항(종전의 제목 외의 부분) 제1호 중 “7년”을 “10년”으로, “3년”을 “5년”으로 하고, 같은 조 제1항(종전의 제목 외의 부분) 제2호 중 “5년”을 “7년”으로 하며, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 「지방세특례제한법」 제78조의3제1항 및 제3항 각 호 외의 부분 단서에 따른 감면 기간은 다음 각 호와 같다. 다만, 같은 법 제78조의3 제12항에 따른 추정대상이 되는 경우에는 법으로 정하는 감면된 재산세를 추정한다.

1. 「지방세특례제한법」 제78조의3 제1항 제2호 본문의 “5년”을 “10년”으로 하고, “2년”을 “5년”으로 한다.

2. 「지방세특례제한법」 제78조의3 제3항 제1호 및 나목의 “3년”을 “7년”으로 하고, “2년”을 “3년”으로 한다

**제7조** 중 “2022년 12월 31일”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제4조(문화재에 대한 감면) 「경상북도 문화재 보호 조례」에 따라 문화재로 지정된 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다. 이하 “이 조”에서 같다)를 2022년 12월 31일까지 면제하고, 같은 조례에 따라 지정된 문화재보호구역안의 부동산에 대해서는 재산세를 2022년 12월 31일까지 100분의 50으로 한다.	제4조(문화재에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- 2025년 12월 31일----- ----- ----- 2025년 12월 31일-----.
제5조(지역특산품생산단지에 대한 감면) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자가 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항에 따른 지역특산품 생산단지에서 2022년 12월 31일까지 취득하고 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산(「수도권정비계획법」 제6조에 따른 과밀억제권역에 소재하는 부동산을 취득하는 경우와 이미 해당사업용으로 사용하던 부동산을 승계하여 취득한 경우 및 과세	제5조(지역특산품생산단지에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- 2025년 12월 31일----- ----- ----- ----- ----- ----- -----



기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우는 제외한다)에 대해서는 해당 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

1. ~ 3. (생략)

제6조(외국인 투자유치 지원을 위한 감면) 「조세특례제한법」 제121조의2제4항 및 같은 조 제12항 각 호 외의 부분 단서에 따른 감면 기간은 다음 각 호와 같다. 다만, 같은 법 제121조의5제3항에 따른 추정대상이 되는 경우에는 감면된 재산세를 추정한다.

1. 「조세특례제한법」 제121조의2 제4항 제1호 및 같은 항 제2호 단서 외의 본문의 “5년” 을 “7년” 으로 하고, “2년” 을 “3년” 으로 한다.

2. 「조세특례제한법」 제121조의2 제12항 제3호 가목 및 나목의 “3년” 을 “5년” 으로 하고, “2년” 을 “3년” 으로 한다.

<신 설>

-----  
-----  
-----  
-----  
-----.

1. ~ 3. (현행과 같음)

제6조(외국인 투자유치 지원을 위한 감면) ① -----

-----  
-----  
-----  
-----  
----- 법으로 정하는 감면된 -----.

1. -----  
-----  
----- “10년” -----  
----- “5년” -----  
-----.

2. -----  
-----  
----- “7년” -----  
-----.

② 「지방세특례제한법」 제78조의3 제1항 및 제3항 각 호 외의 부분 단서에 따른 감면 기간은 다음 각 호와 같다. 다만, 같은 법 제78조

제7조(농공단지 대체입주자에 대한  
감면) 「산업입지 및 개발에 관한  
법률」에 따른 농공단지에서 휴업  
(「부가가치세법」 제8조에 따라  
휴업 신고한 날부터 6개월이 경과  
한 경우에 한정한다) 또는 폐업  
(폐업한 날부터 3개월이 경과한  
경우에 한정한다)된 공장을 취득  
하여 입주하려는 자가 2022년 12월  
31일까지 취득하고 과세기준일  
현재 해당 사업에 직접 사용하는  
부동산에 대해서는 해당 납세의무가  
최초로 성립하는 날부터 5년간  
재산세의 100분의 50을 경감한다.

의3제12항에 따른 추정대상이 되  
는 경우에는 법으로 정하는 감면  
된 재산세를 추정한다.

1. 「지방세특례제한법」 제78조의  
3제1항제2호 본문의 “5년” 을  
“10년” 으로 하고, “2년” 을  
“5년” 으로 한다.

2. 「지방세특례제한법」 제78조의  
3제3항제1호나목의 “3년” 을  
“7년” 으로 하고, “2년” 을  
“3년” 으로 한다

제7조(농공단지 대체입주자에 대한  
감면) -----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

----- 2025년 12월

31일-----

-----

-----

-----

-----.